

ÖKAD EFFEKTIVITET VIA VÅR STYRELSE RÅDGIVNING

Styrelser i bostadsrättsföreningar består av "vanligt folk" som ofta saknar djupare kunskaper inom fastighetsförvaltning. Styrelsen kan lätt fokusera sitt arbete på de mindre och ofta mer greppbara frågorna. Medan man tenderar att skjuta de viktiga och större besluten/investeringarna framför sig. Detta kan på sikt skapa osäkerhet bland både medlemmar och köpare, vilket kan leda till att lägenheternas värdeutveckling påverkas negativt. I sämsta fall kan det leda till en sämre prisutveckling på era lägenheter än i andra föreningar i området.

Vi erbjuder nu en tjänst där ni kan hyra in oss som rådgivare i vissa mer komplexa frågor (se mer nedan).

I de områden där vi idag inte verkar utförs denna tjänst via Internet och e-post alternativt via någon av våra samarbetspartners som finns lokalt hos er.



Något om innehållet i vår styrelserådgivning

- Vi medverkar som rådgivare på möten i frågor om ekonomistyrning
- Vi medverkar som rådgivare på möten i frågor om tjänsteupphandlingar
- Vi medverkar som rådgivare på möten i frågor om informationsmaterial
- Vi medverkar som rådgivare på möten i frågor om verksamhetsutveckling
- Frågor som rör byggnadsteknik, miljö och föreningens administration se våra samarbetspartners

Några av era fördelar med vår styrelserådgivning

- Den hjälper er att göra rätt prioriteringar och fokusera på rätt saker i rätt ordning
- Det ger styrelsen ett bättre underlag för att fatta bra och långsiktigt uthålliga beslut
- Det skapar en större trygghet bland styrelse och medlemmar
- Vi kan påtala vilka fel och brister som kan dyka upp inom det aktuella ärendet
- Den ger er ett bra underlag för en mer kostnadseffektiv och långsiktig förvaltning